

# FOR RENT

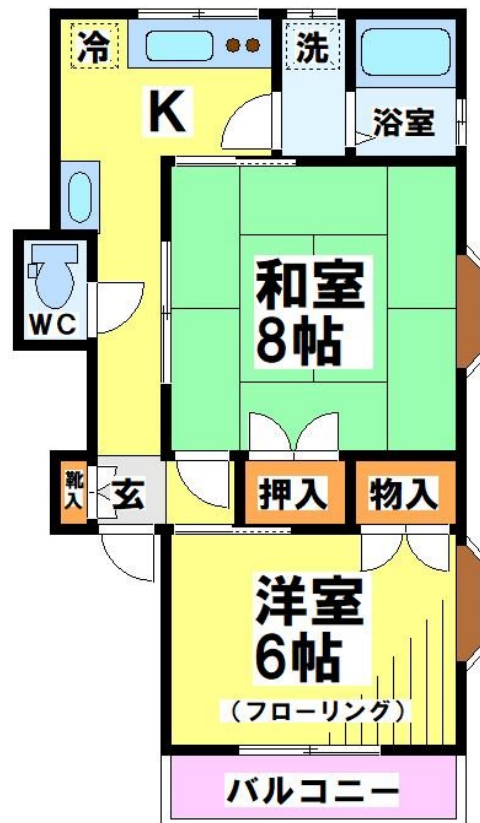
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 90,000円 | 0円   |

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 202号室                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市東つつじヶ丘2丁目27-3                                  |      |     |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩3分<br>京王線 仙川駅 徒歩15分                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(8畳) K(3畳)                                  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                            |      |     |
| 専有面積     | 45㎡                                                  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1990年12月下旬                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 16500円/月～ 駐輪場                                  |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 オートバス    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：20,900円                                  |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 单身可                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料の33% 継続保証料：総賃料の2.2%/月 24時間サポート：18480円/2年 |      |     |
| 備考       |                                                      |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月23日

No.0000010984

お問合せ先



東京都知事 (4) 第88026号  
(社) 全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ千歳烏山**

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |