

FOR RENT

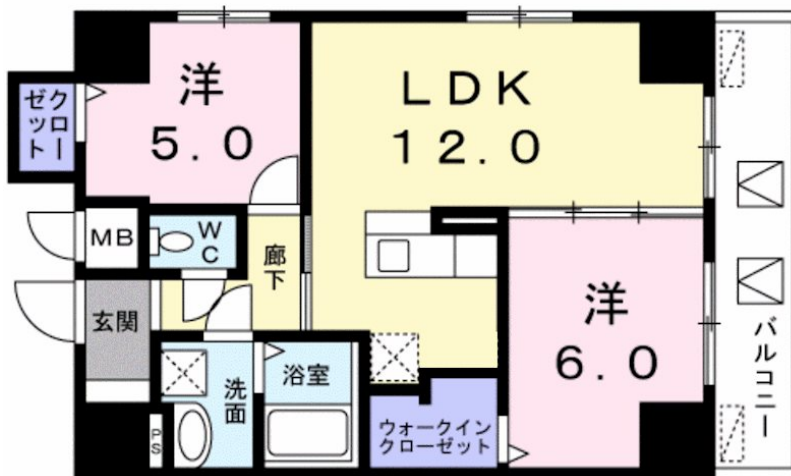
賃料	管理費等
207,500円	10,500円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 ダブルロック ダブルディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 南面リビング 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩7分 京王線 上北沢駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	53.75㎡	向き	東
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵セット費：3,300円 定額クリーニング費：90,000円 [月次費用] ruumサポート：1,980円		
入居諸条件	ペット相談 学生可 性別不問 二人可 高齢者可		
保証会社	必須 初回保証料：25,000円 月額保証料：賃料総額2.5%		
備考	★京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月21日

No.0000010954



東京都知事 (4) 第88026号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付