

FOR RENT

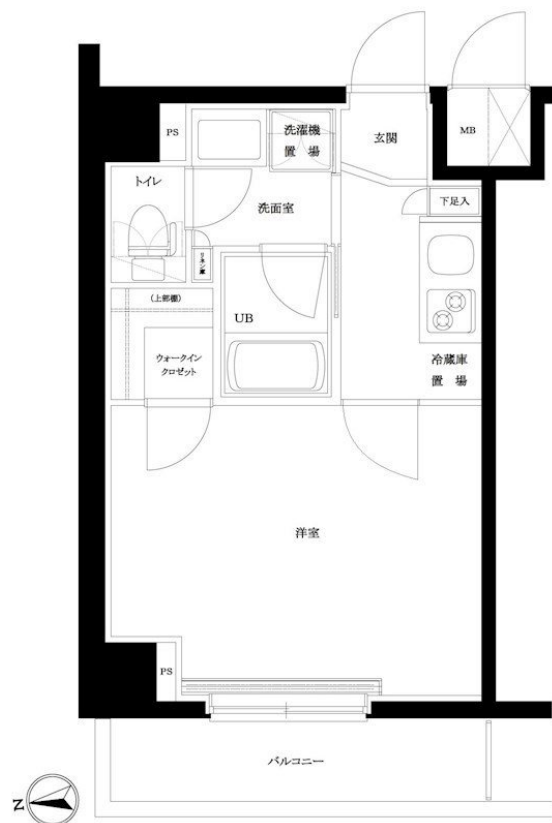
賃料	管理費等
92,000円	14,400円

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上
オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ホール 振り分け

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩6分 京王線 芦花公園駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	25.83㎡	向き	南
築年月	2014年6月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ		
その他費用	[一時金] TFDクラブ: 20,000円 鍵交換代: 27,500円 退去時クリーニング費用: 55,000円		
入居諸条件	二人不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の30% 継続保証料: 1年毎に1万円		
備考	■2DKの築浅物件は数がなかなかありません。こちらは希少なお部屋です お部屋探しはウインズ下高井戸店へお気軽にご相談下さい TEL.03-5355-0488■		

情報更新日2026年8月6日

No.0000010857

お問合せ先



東京都知事 (4) 第88026号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウインズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付