

FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 100円バス路線 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付
オートロック ディンプルキー 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸3丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩9分 京王線 八幡山駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.5畳) DK(7.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	29.83㎡	向き	東
築年月	2014年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 23000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満短期解約違約金1ヵ月		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 月次保証料: 賃料総額の1.5%/月		
備考	■分譲ならではのグレードです ■バイク置き場あり (大型もOK) ■お問い合わせはウインズ下高井戸店へ■		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.0000010856



東京都知事 (4) 第88026号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウインズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付