

# FOR RENT

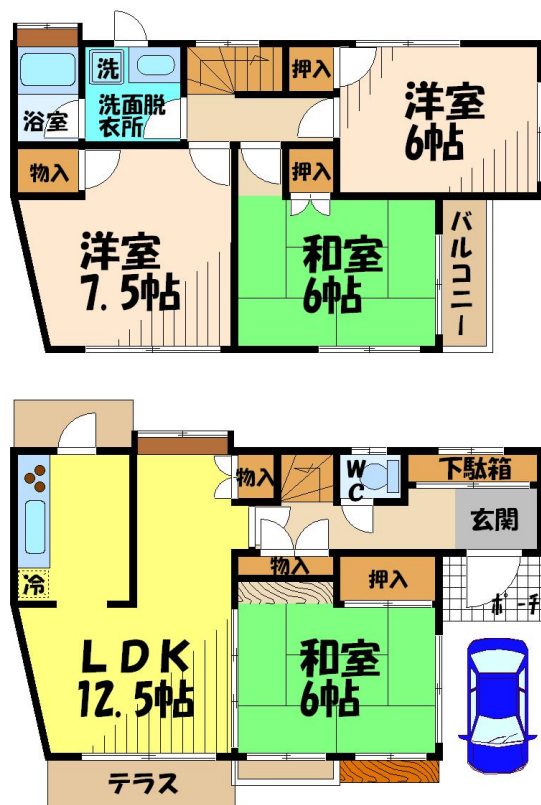
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 200,000円 | 0円   |

始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り メゾネット 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 3方角住戸 南西角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 4LDK                                                |      |                |
|----------|-----------------------------------------------------|------|----------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引／償却金   | -                                                   | 保証金  | -              |
| 物件種別     | 戸建                                                  |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                     |      |                |
| 物件所在地    | 東京都調布市柴崎2丁目                                         |      |                |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘（東京）駅 徒歩13分<br>京王線 柴崎駅 徒歩13分               |      |                |
| 間取詳細     | LDK(12.5畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳)            |      |                |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                         |      |                |
| 専有面積     | 90.48㎡                                              | 向き   | 南              |
| 築年月      | 1980年4月下旬                                           | 契約期間 | 定借 2030/12/31迄 |
| 損害保険     | 有 24,500円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 相談             |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場                                    |      |                |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ   |      |                |
| その他費用    |                                                     |      |                |
| 入居諸条件    | 二人可 高齢者相談 法人可 ルームシェア相談                              |      |                |
| 保証会社     | 可 初回保証料：総賃料の33% 継続保証料：総賃料の2.2%/月 24時間サポート：18480円/2年 |      |                |
| 備考       |                                                     |      |                |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.0000010814

お問合せ先



東京都知事 (4) 第88026号  
(社) 全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ千歳烏山**

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |