

FOR RENT

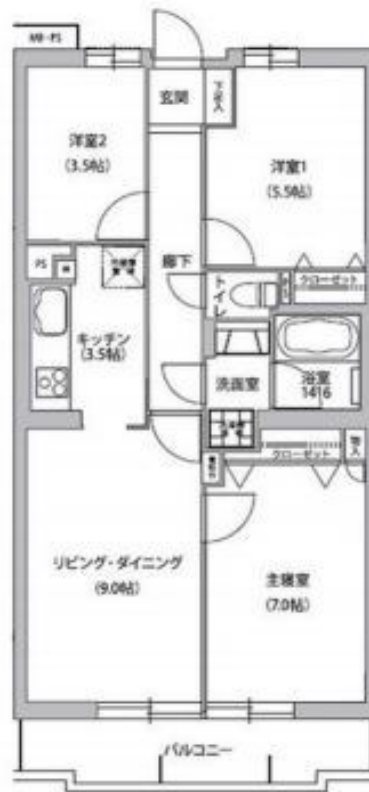
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 164,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 24時間有人管理 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム 済 リノベーション 高層階 2F以上 ダブルロック ダブルディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区粕谷2丁目 | | |
| 交通 | 京王線 八幡山駅 徒歩11分 京王線 芦花公園駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.5畳) 洋室(5.1畳) 洋室(5畳) LDK(12.9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 7階 | | |
| 専有面積 | 64.61㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1995年3月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 16,550円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン 3口以上 コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 44,000円 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 賃料合計の50% 月次保証料: 賃料等の1% | | |
| 備考 | 京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388 | | |

情報更新日2026年7月3日

No.0000010720

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |