

# FOR RENT

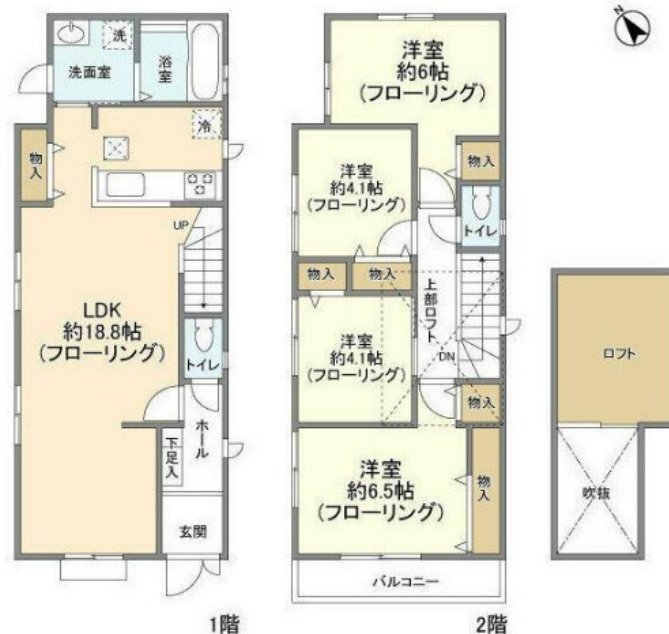
賃料	管理費等
413,000円	0円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 四方角部屋 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 3方角住戸 3面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上祖師谷2丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩7分 京王線 千歳烏山駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(18.8畳) 洋室(4.1畳) 納戸(4.1畳) 洋室(4.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	93.26㎡	向き	南
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 ガスコンロ設置可 3口以上コンロ ガスキッチン キッチンに窓		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	可 初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:総賃料の1%		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月30日

No.0000010658



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ千歳烏山**

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付