

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 142,000円 | 7,000円 |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 振り分け 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 0.5ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区八幡山2丁目 | | |
| 交通 | 京王線 八幡山駅 徒歩16分 京王線 上北沢駅 徒歩18分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5畳) LDK(14畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 43.01㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2006年2月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年7月中旬予定 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換料: 29,700円 [月次費用] 火災保険: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 性別不問 二人可 高齢者可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 1万円 | | |
| 備考 | 京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388 | | |

情報更新日2026年7月3日

No.0000010566



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウインズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |