

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

防犯カメラ 免震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山6丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩3分 京王線 芦花公園駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	29.85㎡	向き	南西
築年月	2024年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 27000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 消臭抗菌: 11,000円 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	楽器等の使用可 学生可 性別不問 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料合計の50% 月次保証料: 1,000円		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.0000010556



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウインズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付