

# FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 リノベーション 上階無し  
2F以上 オートロック デンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山1丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩2分 京王線 千歳烏山駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.9畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	28.29㎡	向き	東
築年月	2001年6月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000~28000円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:19,800円 [月次費用] 町会費:50円 月次保険料:800円		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料:1万円		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

情報更新日2026年5月8日

No.0000010544

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付