

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	9,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 100円バス路線 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩2分 京王線 桜上水駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(2.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	22.5㎡	向き	西
築年月	2005年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 26000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 設備緊急受付: 18,700円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の50%~100%、2年目以降毎年10,000円		
備考	オートロックに防犯カメラでセキュリティーも安心です 商店街も近く便利な立地 BS/CS100° Bフレッツ 24時間管理サポートあり お問い合わせはウインズ下高井戸店へ TEL.03-5355-0488		

情報更新日2026年5月8日

No.0000010446



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウインズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			