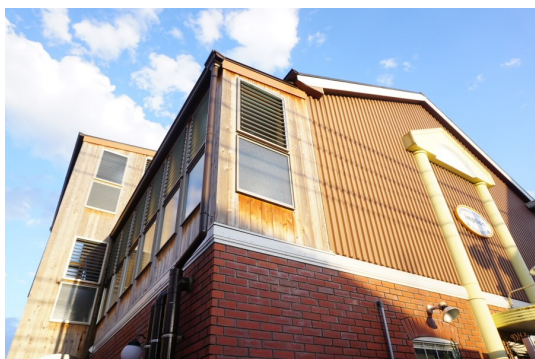


# FOR RENT

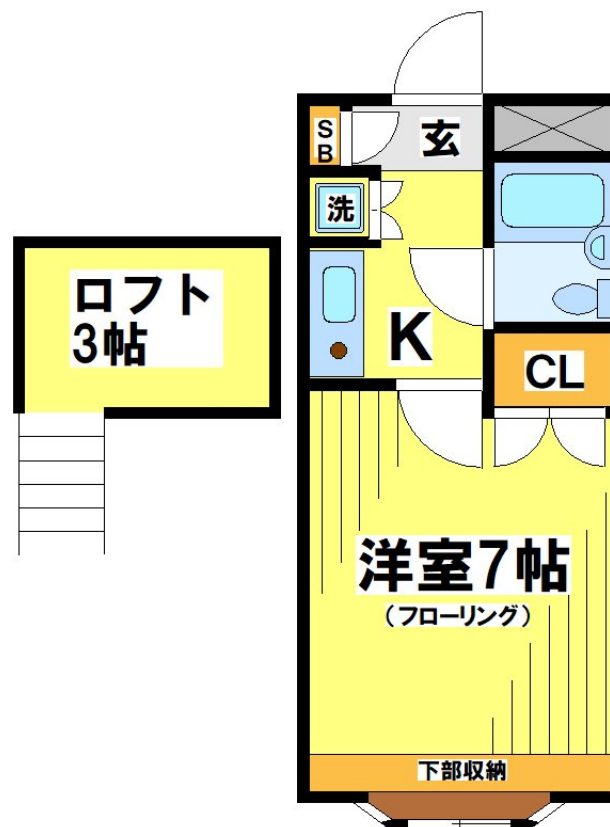
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 上階無し 2F以上 オートロック ロフト 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                               |      |    |
|----------|--------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                              | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区千歳台 2丁目                                   |      |    |
| 交通       | 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩16分<br>京王線 千歳烏山駅 徒歩23分            |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) ロフト(3畳)                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                        |      |    |
| 専有面積     | 20㎡                                              | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1986年12月下旬                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                      |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス有 シャワー |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 20,900円 退去時清掃代: 49,500円              |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 学生可 二人不可 单身可                         |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の33% 継続保証料: 総賃料の2.2%/月               |      |    |
| 備考       | 千歳烏山近辺の世田谷、杉並、調布市のお部屋探しお任せ下さい。                   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月21日

No.0000010372

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山 5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |