

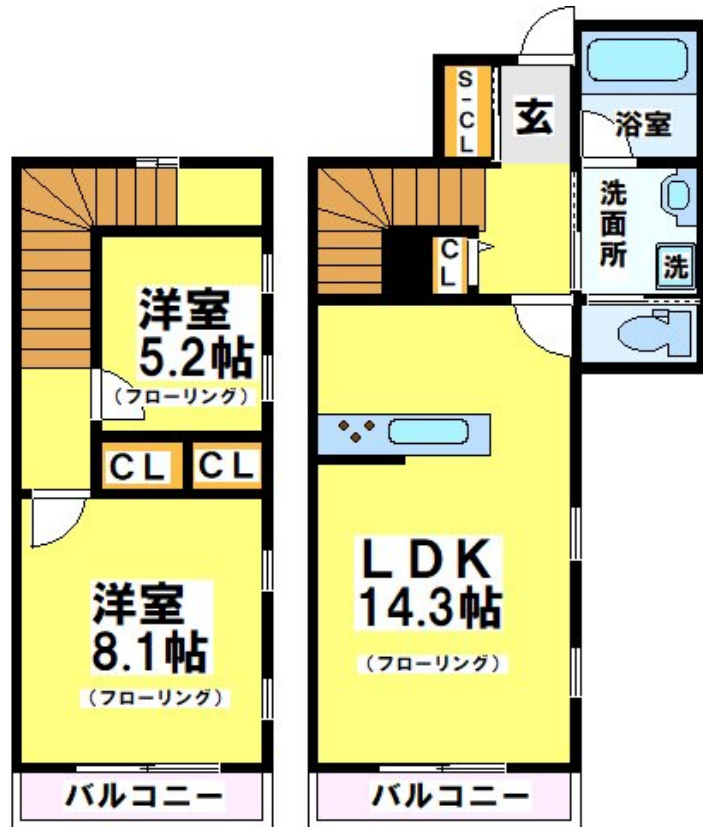
賃料	管理費等
194,000円	5,000円

耐震構造 始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 吹抜け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都調布市西つつじヶ丘2丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩5分 京王線 仙川駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(14.3畳) 洋室(5.2畳) 洋室(8.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	70.7㎡	向き	南
築年月	2026年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付		
その他費用			
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額33% 月額保証料: 総賃料の2.2%		
備考			

情報更新日2026年5月4日

No.0000010341



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィングス千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wings-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wings-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付