

# FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 平坦地 ワイドバルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩7分 京王線 下高井戸駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(2.3畳) DK(6.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	25.8㎡	向き	西
築年月	2020年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 口座振替料(110円/月)		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の50%、		
備考			

情報更新日2026年6月20日

No.0000010298



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウインズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付