

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	10,000円

駅まで平坦 駅前 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック
ディンプルキー セキュリティ有り ロフト 玄関ホール 角住戸 3方角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸5丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩7分 京王線 八幡山駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(10畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	40.96㎡	向き	南西
築年月	1993年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円		
入居諸条件	ペット相談 学生可 性別不問 二人可 高齢者可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料33% 月額保証料: 総賃料の2.2% 24時間サポート: 18,480円/2年		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

情報更新日2026年3月19日

No.0000010263

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%