

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済  
 モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 東南角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山3丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩10分 京王線 芦花公園駅 徒歩12分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	25.71㎡	向き	南東
築年月	2006年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 27,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

情報更新日2026年5月8日

No.0000010262

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社ウインズ千歳烏山**

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
 TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
 E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
 URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付