

# FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	2,000円

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック ディンプルキー  
24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都調布市西つつじヶ丘3丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘駅 徒歩1分 京王線 仙川駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(4.1畳) LDK(9.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	53㎡	向き	南
築年月	1999年12月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月～		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用			
入居諸条件	事務所可 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の5.5% 月額保証料：総賃料の5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.0000010205

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ千歳烏山**

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付