

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩9分 京王線 八幡山駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(8.05畳) K(3.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	30.72m ²	向き	東
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 パス有脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 [月次費用] 24時間サポート : 1,000円		
入居諸条件	学生可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回月額賃料と共に50%、月々月額賃料と共に50%の保証料を支払う		
備考	室内明るくとてもきれいです Bフレッツ お問い合わせはウィンズ下高井戸店へ TEL.03-5355-0488		

情報更新日2026年2月7日

No.00000009964



東京都知事 (4) 第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

FAX:03-5315-1387

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付