

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 88,000円 | 4,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 100円バス路線 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 角住戸 東南角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区上北沢5丁目 | | |
| 交通 | 京王線 八幡山駅 徒歩9分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8畳) K(3畠) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 26.42m ² | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2009年2月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッキン | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング代 : 49,500円 | | |
| 入居諸条件 | 高齢者相談 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 35,000円 月次保証料: 賃料総額の1% + 800円/月 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月7日

No.00000009960



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10 NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

FAX:03-5315-1387

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |