

# FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	8,000円

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区南烏山3丁目				
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩3分 京王線 千歳烏山駅 徒歩9分				
間取詳細	洋室(4.4畳) LDK(13畳)				
構造・規模	鉄骨 5階建 4階				
専有面積	35.9m <sup>2</sup>	向き	南西		
築年月	2018年6月下旬	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場				
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円				
入居諸条件	ペット相談 学生可 性別不問 高齢者相談 法人可				
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 総賃料の2%				
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388				

情報更新日2026年2月7日

No.00000009948



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

FAX:03-5315-1387

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : <http://www.wins-karasuyama.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付