

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	3,000円

駅前 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都調布市若葉町2丁目				
交通	京王線 仙川駅 徒歩4分 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩10分				
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階				
専有面積	39.15m <sup>2</sup>	向き	南西		
築年月	1977年11月下旬	契約期間	定期借家契約 3年		
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	近隣駐車場 17000円/月 ~ 駐輪場				
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 パス有 脱衣所				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 20,900円				
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 法人可 子供可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料金は賃料総額の33% 月額保証料 : 総賃料の2.2%				
備考					

情報更新日2025年12月4日

No.0000009894



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10 NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

FAX:03-5315-1387

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付