

FOR RENT

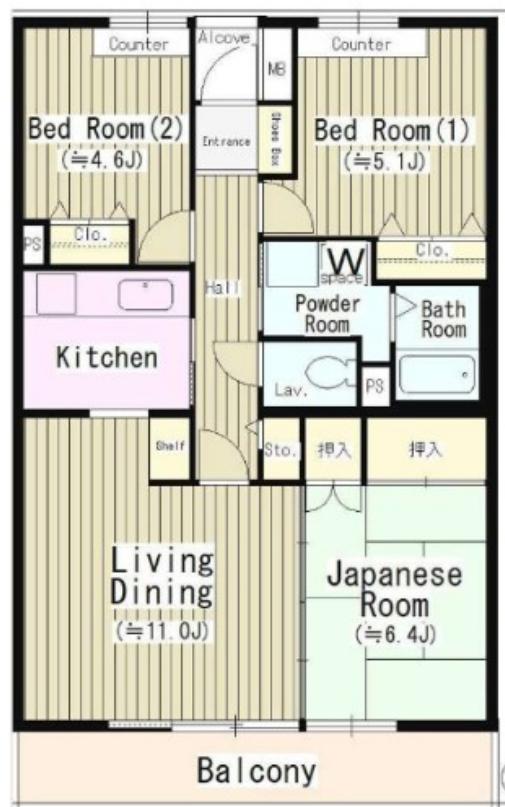
賃料	管理費等
145,000円	5,000円

外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 セキュリティ有り 玄関ポーチ 玄関ホール 角住戸 南西角住戸 南面リビング 出窓

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区上高井戸3丁目				
交通	京王線 上北沢駅 徒歩9分 京王線 八幡山駅 徒歩10分				
間取詳細	LDK(14畳) 和室(6.4畳) 洋室(5.1畳) 洋室(4.6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階				
専有面積	70.79m ²	向き	南		
築年月	1998年6月下旬	契約期間	2年		
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 駐輪場				
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 独立型キッチン ガスコンロ設置済				
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円 [月次費用] 口座振替手数料 : 110円				
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可				
保証会社	必須 初回保証料 : 月額総賃料の50%、2年目以降 : 10,000円/年				
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388				

情報更新日2025年12月7日

No.0000009883



東京都知事 (4) 第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

FAX:03-5315-1387

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付