

# FOR RENT

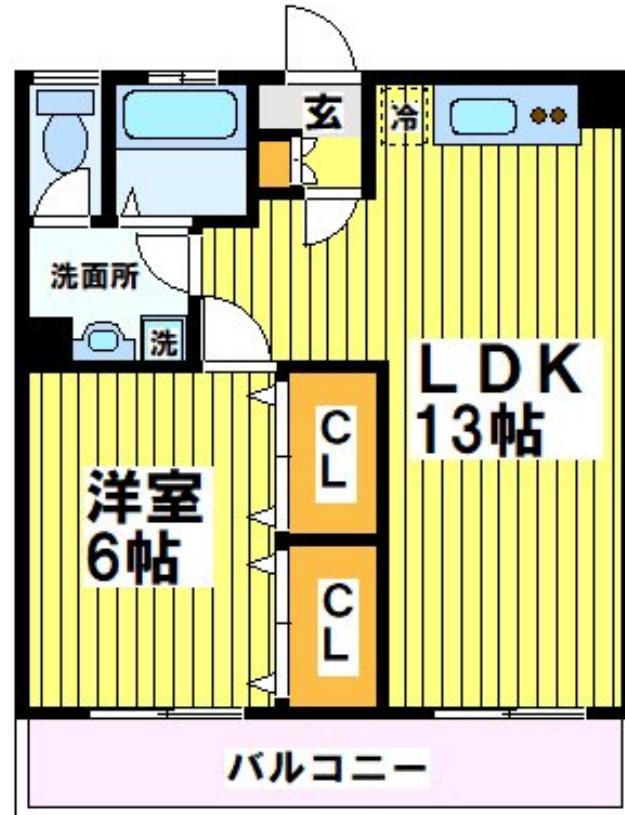
賃料	管理費等
145,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー ワイドバルコニー 内装リフォーム済 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高井戸西3丁目		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩8分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	44.62m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1989年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 初回保証料:総賃料の33% 月次保証料:総賃料の2.2% 24時間サポート:18480円/2年		
備考	お部屋探しはウィンズ下高井戸店へお気軽にご相談下さい TEL.03-5355-0488		

情報更新日2026年2月7日

No.0000009877



東京都知事 (4) 第88026号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : <http://www.wins-karasuyama.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付