

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	5,000円

閑静な住宅街 南面バルコニー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山1丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩5分 京王線 上北沢駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(2.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	22.77m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1997年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチンバス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金 : 49,500円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 賃料等総額の1%+800円		
備考	リモートで内見、契約対応しております。初期費用クレジットカード決済可 常に新しい情報を取り揃えております。ペット可・楽器可・保証人不要・敷礼0など...諸条件なんでもご相談下さい		

情報更新日2025年12月9日

No.00000009789



東京都知事 (4) 第88026号  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10 NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

FAX:03-5315-1387

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付