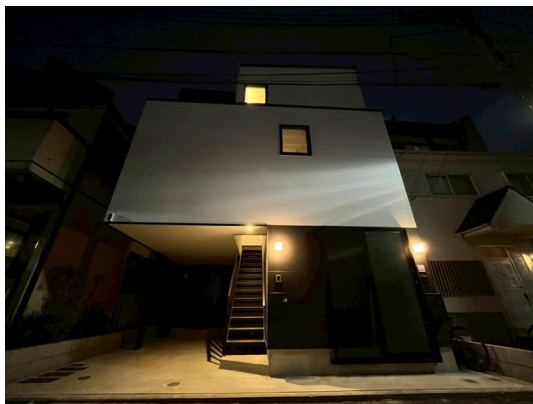


FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	8,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 南西角住戸 2面採光 3面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山4丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩6分 京王線 千歳烏山駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(9.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	20.71㎡	向き	北東
築年月	2025年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] サポート24：22,000円 [備考] 短期解約違約金：1年未満短期解約違約金1ヵ月		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50% 月額保証料：総賃料の1%		
備考	★京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.0000009757

お問合せ先



東京都知事 (4) 第88026号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウインズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付