

FOR RENT

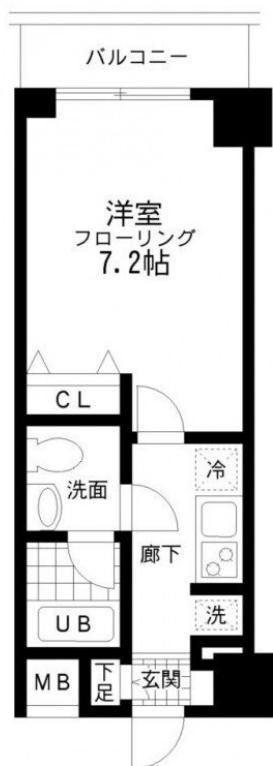
賃料	管理費等
102,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 100円バス路線 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区桜上水5丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩2分 京王線 上北沢駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.2畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	22.64m ²	向き	東
築年月	2006年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 入居者限定会員サービス : 11,000円 [備考] 短期解約違約金 : 1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料 : 月額総賃料の40% 繼続保証料 : 1万円/年 月額保証料 : 1,000円		
備考	当店はカフェのような店内で落ちついでお部屋探しをして頂けます 交渉事や時間外の内覧等お気軽にご相談下さいませ。精一杯頑張ります ウィンズ下高井戸店 TEL.03-5355-0488		

情報更新日2026年2月7日

No.0000009746



お問い合わせ先
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ 千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10 NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

FAX:03-5315-1387

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付