

FOR RENT

賃料	管理費等
179,000円	15,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2面バルコニー ワイドバルコニー 内装リフォーム済 オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区下高井戸5丁目				
交通	京王線 上北沢駅 徒歩5分 京王線 八幡山駅 徒歩13分				
間取詳細	LD(11.2畳) 洋室(5.6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階				
専有面積	41.81m ²	向き	北東		
築年月	2016年12月下旬	契約期間	2年		
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	エレベーター 2~4時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 39,600円 退去時清掃代 : 55,000円				
入居諸条件	ペット相談 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談				
保証会社	必須 初回保証料 : 賃料総額40% 繼続保証料 : 1万円/1年毎				
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山までお問合せ下さい。03-5315-1388				

情報更新日2026年2月7日

No.0000009696



東京都知事 (4) 第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

FAX:03-5315-1387

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付