

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区南烏山4丁目				
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩4分 京王線 芦花公園駅 徒歩12分				
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階				
専有面積	18.64m <sup>2</sup>	向き	東		
築年月	1993年3月下旬	契約期間	2年		
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場				
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター				
その他費用	[一時金] 24時間サポート : 22,000円 [備考] 短期解約違約金 : 1年未満短期解約違約金1ヶ月				
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別女性限定 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 総賃料の1%				
備考	千歳烏山近辺の世田谷、杉並、調布市のお部屋探しをお任せ下さい。				

情報更新日2026年2月7日

No.0000009663



東京都知事 (4) 第88026号  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

FAX:03-5315-1387

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : <http://www.wins-karasuyama.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付