

賃料	管理費等
159,000円	7,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 上階無し
オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区桜上水 1丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩15分 小田急線 経堂駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.8畳) LD(8.7畳) K(2.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.35㎡	向き	北西
築年月	2025年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[月次費用] 安心入居サポート：1,100円		
入居諸条件	事務所不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料総額の50% 月次保証料：賃料総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.0000009605

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山 5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付