

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	13,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 角住戸 南西角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸3丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩5分 京王線 下高井戸駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(9.3畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	32.55m ²	向き	南
築年月	2004年10月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 2~4時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用			
入居諸条件	二人相談 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:月額総賃料の50% 継続保証料:1万円/年		
備考	急行停車駅徒歩5分の分譲賃貸マンション オートロック・宅配ボックス等充設備揃っています お部屋探しはウィンズ下高井戸店へお気軽にご相談下さい TEL.03-5355-0488		

情報更新日2025年12月9日

No.0000009579



お問い合わせ先
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10 NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

FAX:03-5315-1387

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付