

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|------|
| 61,000円 | 0円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 最上階 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 東南角住戸 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | | | |
|----------|---|------|-----------|--|--|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 | | |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - | | |
| 物件種別 | マンション | | | | |
| 建物名・部屋番号 | | | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区南烏山3丁目 | | | | |
| 交通 | 京王線 芦花公園駅 徒歩1分 京王線 八幡山駅 徒歩7分 | | | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) DK(5畳) | | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 5階 | | | | |
| 専有面積 | 22m ² | 向き | 東 | | |
| 築年月 | 1977年9月下旬 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 | | |
| 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 | | |
| 駐車場 | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場 | | | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ グリル ガスキッチン バス有 シャワー | | | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用 : 20,900円 引落手数料 : 550円 | | | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可 | | | | |
| 保証会社 | 可 初回保証料 : 総賃料の33% 繼続保証料 : 総賃料の2.2%/月 or 50%/2年毎 | | | | |
| 備考 | 京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388 | | | | |

情報更新日2026年2月7日

No.0000009571



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

FAX:03-5315-1387

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |