

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 213,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 100円バス路線 平坦地 モニタ付オートロック ダブルロック ダブルディンプルキー セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2LDK | | |
|----------|---|------|----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区上北沢5丁目 | | |
| 交通 | 京王線 八幡山駅 徒歩9分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | L(5.2畳) DK(9.1畳) 洋室(5.1畳) 洋室(4.7畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 56.31㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2025年5月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 | | |
| その他費用 | [月次費用] お客様サポート: 1,000円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供不可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 支払い手数料: 総賃料の1% (上限1500円) | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.0000009562

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |