FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	2,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し ２Ｆ以上 ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー ロフト メゾネット 玄関ポーチ 玄関ホール

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢１丁目		
交通	京王線　桜上水駅　徒歩10分 京王線　上北沢駅　徒歩11分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(9.4畳)		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	51.84㎡	向き	南
築年月	2007年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 32,160円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の50%　月次保証料：総賃料の1%		
備考	■リビングには温かい床暖房ついています　■当店はカフェのような店内で落ちついてお部屋探しをして頂けます　■交渉事や時間外の内覧等お気軽にご相談下さいませ。精一杯頑張ります　■ウィンズ千歳烏山店　TEL.03-5315-1388■		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月24日　No.0000009352

お問合せ先

東京都知事（4）第88026号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山５丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388　FAX:03-5315-1387
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：64986　物件管理コード：112616190471000013957 1

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。