

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 100円バス路線 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付
 オートロック ダブルロック ディンプルキー 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸3丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩9分 京王線 八幡山駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	25.13㎡	向き	東
築年月	2014年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 契約書類作成費: 22,000円 消毒代: 11,000円 [月次費用] 24時間サポート: 770円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の70% 月次保証料: 賃料総額の1%/月		
備考	分譲ならではのグレードです バイク置き場あり(大型もOK) お問い合わせはウインズ下高井戸店へ		

情報更新日2025年7月17日

No.000009319

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウインズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
 TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
 E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
 URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付