

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 振り分け 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	無	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区上祖師谷1丁目				
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩4分 京王線 芦花公園駅 徒歩18分				
間取詳細	洋室(6.2畳) K(2畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階				
専有面積	21.11m <sup>2</sup>	向き	東		
築年月	1994年2月下旬	契約期間	2年		
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場				
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー				
その他費用	[一時金] クリーニング費用：49,500円 鍵交換費用：16,500円 24時間サポート料：16,500円				
入居諸条件	性別不問 法人希望 単身可				
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の100% 年間更新料：15,000円/年				
備考	千歳烏山近辺の世田谷、杉並、調布市のお部屋探しをお任せ下さい。				

情報更新日2026年2月7日

No.0000009277



お問い合わせ先  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付