

# FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	9,000円

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩5分 京王線 上北沢駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.7畳) 和室(5畳) DK(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	46.29㎡	向き	南
築年月	1988年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~ 駐輪場		
設備	エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 管理会社指定		
備考	当店はカフェのような店内で落ちついてお部屋探しをして頂けます カップル向けの1LDK・2DK物件豊富に揃っています ウィンズ下高井戸店 TEL.03-5355-0488		

情報更新日2025年8月20日

No.000009242

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ千歳烏山**

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付