

FOR RENT

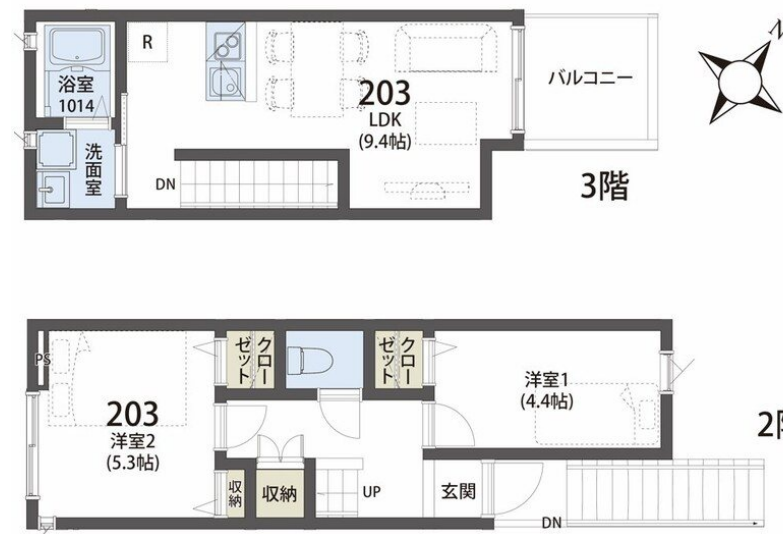
賃料	管理費等
170,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り メゾネット

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上祖師谷4丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩20分 京王線 千歳烏山駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(9.4畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2-3階		
専有面積	48.58㎡	向き	東
築年月	2025年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,800円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 18000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費用：77,000円 [月次費用] サポートサービス：1,320円 口座振替手数料：330円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料50% 継続保証料：1万円/1年		
備考	★京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.0000009215



東京都知事 (4) 第88026号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付