FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	8,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 始発駅 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 ２面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸２丁目		
交通	京王線　下高井戸駅　徒歩5分 京王線　桜上水駅　徒歩9分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	25.36㎡	向き	北
築年月	2019年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円 [備考]　短期解約違約金：1年未満短期解約違約金1ヵ月		
入居諸条件	ペット相談 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：月額賃料合計の50%　月額保証料：月額賃料合計の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月20日

No.0000009206

お問合せ先

東京都知事（4）第88026号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山５丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388　FAX:03-5315-1387
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：64986　物件管理コード：112616190471000013798６

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。