FOR RENT

賃料	管理費等
203,000円	0円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー ２面バルコニー ワイドバルコニー ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢５丁目		
交通	京王線　八幡山駅　徒歩9分 京王線　芦花公園駅　徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(12.8畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 13階建 4階		
専有面積	55.97㎡	向き	南西
築年月	2013年5月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200～18700円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[月次費用]　駆付けサポート24：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額50%　継続保証料：8千円/年		
備考			

情報更新日2025年8月20日　No.0000009118

お問合せ先

東京都知事（4）第88026号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山５丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388　FAX:03-5315-1387
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：64986　物件管理コード：1126161904710000137494

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。