

FOR RENT

賃料	管理費等
184,000円	5,000円

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 3方角住戸 3面採光 南面リビング 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山1丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩1分 京王線 八幡山駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(8.9畳) 洋室(6.8畳) 洋室(7.8畳) 洋室(4.2畳) K(3.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	78.66㎡	向き	西
築年月	2024年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ 3口以上コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：16,500円		
入居諸条件	事務所相談 学生可 性別不問 二人可 高齢者可		
保証会社	可 詳細はお問い合わせ下さいませ。		
備考	★京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.0000009086

お問合せ先



東京都知事 (4) 第88026号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウインズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付