

FOR RENT

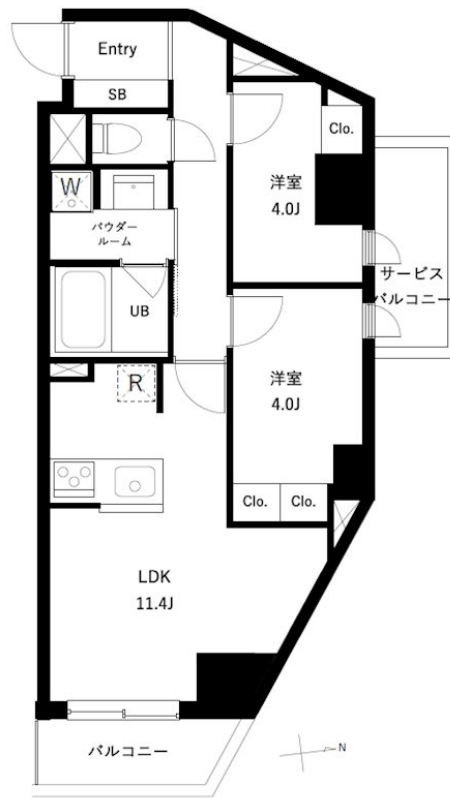
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 199,000円 | 25,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区上高井戸2丁目 | | |
| 交通 | 京王線 八幡山駅 徒歩11分 京王線の頭線 高井戸駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4畳) LDK(11.4畳) 洋室(4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 2階 | | |
| 専有面積 | 48.78㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2024年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年4月中旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 33000円/月~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 55,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 学生可 性別不問 二人可 高齢者可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 月額総賃料の40% 月額保証料: 月額総賃料の1% 他プラン有 | | |
| 備考 | 京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388 | | |

情報更新日2026年3月27日

No.000009043

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |