

FOR RENT

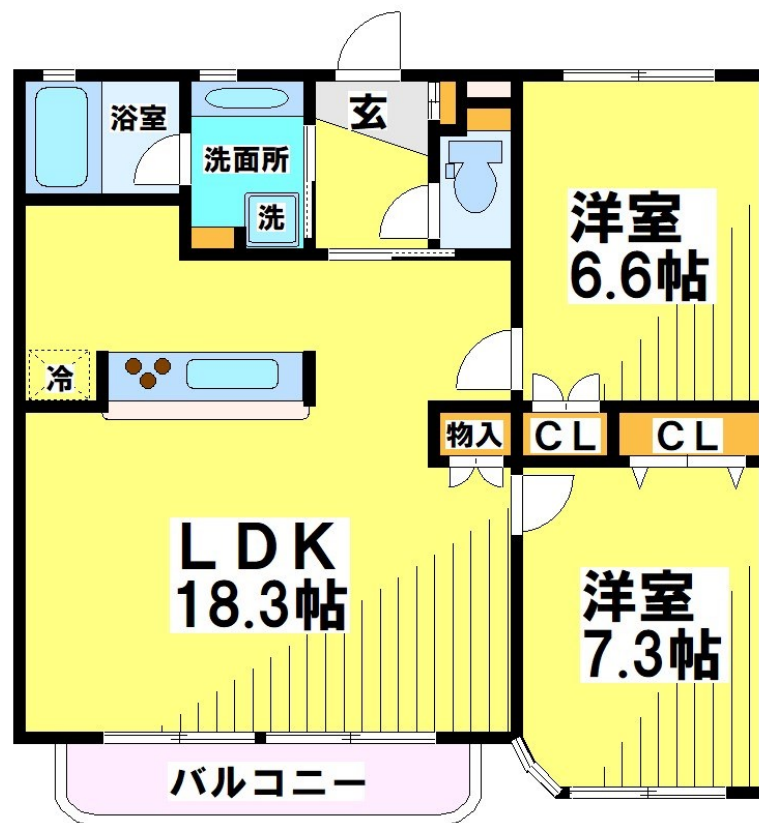
賃料	管理費等
195,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 上階無し オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山 2丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩7分 京王線 芦花公園駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(18.3畳) 洋室(6.6畳) 洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	66.28㎡	向き	南
築年月	2012年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 安心サポート料: 19,800円		
入居諸条件	事務所相談 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	可 初回保証料: 月額総賃料の50%、年次保証料: 10000円/年		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

情報更新日2025年6月2日

No.0000009041

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山 5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付