FOR RENT

賃料	管理費等
179,000円	12,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸１丁目		
交通	京王線　桜上水駅　徒歩4分 京王線　上北沢駅　徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.4畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	41㎡	向き	西
築年月	2021年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回月額賃料等合計の40%　2年目以降1年毎に0.7万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月23日　No.0000009034

お問合せ先

東京都知事（4）第88026号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山５丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388　FAX:03-5315-1387
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：64986　物件管理コード：1126161904710000136930

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。