

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

外壁タイル張り 100円バス路線 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 カードキー ロフト 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸5丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩9分 京王線 八幡山駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	16.99㎡	向き	北
築年月	2008年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 23000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 消毒代：19,800円 基本クリーニング代：33,000円 契約文書代：4,400円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料賃料、管理費合計の60% 2年目以降毎年1万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月29日

No.0000009016

お問合せ先



東京都知事 (4) 第88026号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付