

FOR RENT

賃料	管理費等
248,000円	0円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 ディンプルキー セキュリティ有り メゾネット 玄関ホール 振り分け 2階リビング 2階LDK

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩2分 京王線 上北沢駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(16.3畳) S(4.7畳) S(5.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	78.87㎡	向き	東
築年月	2022年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 34,760円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[備考] 短期解約違約金：1年未満短期解約違約金1ヵ月		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料総額の40% 月次保証料：賃料総額の1%/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月29日

No.0000009015

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付