

FOR RENT

賃料	管理費等
71,500円	3,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢3丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩5分 京王線 桜上水駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	21.05㎡	向き	南
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター ユニットバス バス有 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：20,900円 24時間サポート：18,480円		
入居諸条件	ペット相談 学生可 二人相談 法人可 子供可		
保証会社	可 初回保証料：総賃料の33% 継続保証料：総賃料の2.2%/月		
備考	■ペット（猫）のみ相談可 ■JCOM-インマイルーム対応 ■お問い合わせは ウィンズ下高井戸店へ TEL.03-5355-0488■		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月29日

No.0000009002

お問合せ先



東京都知事 (4) 第88026号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付