FOR RENT

賃料	管理費等
71,500円	3,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し ２Ｆ以上 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢３丁目		
交通	京王線　上北沢駅　徒歩5分 京王線　桜上水駅　徒歩8分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	21.05㎡	向き	南
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 ＩＨクッキングヒーター ユニットバス バス有 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：20,900円　24時間サポート：18,480円		
入居諸条件	ペット相談 学生可 二人相談 法人可 子供可		
保証会社	可　初回保証料：総賃料の33%　継続保証料：総賃料の2.2%/月		
備考	■ペット（猫）のみ相談可　■JCOM-インマイルーム対応　■お問い合わせは ウィンズ下高井戸店へ　TEL.03-5355-0488■		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月23日　No.0000009002

お問合せ先

東京都知事（4）第88026号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山５丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388　FAX:03-5315-1387
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：64986　物件管理コード：1126161904710000136832

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。