FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 １００円バス路線 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し ２Ｆ以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール ２階リビング 角住戸

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢１丁目		
交通	京王線　桜上水駅　徒歩11分 京王線　上北沢駅　徒歩11分		
間取詳細	洋室(4.8畳) LDK(12.1畳) 洋室(6.8畳) 納戸(6.7畳)		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	61.25㎡	向き	南
築年月	2024年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配ＢＯＸ システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　室内清掃費用：80,850円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の60%　月額保証料：総賃料の.7%　更新料：１万円/年		
備考	■リビングには温かい床暖房ついています		

情報更新日2025年7月23日　　No.0000008921

お問合せ先

東京都知事（4）第88026号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山５丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388　FAX:03-5315-1387
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：64986　　物件管理コード：1126161904710000136300

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。