FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 １００円バス路線 平坦地 内装リフォーム済 ２Ｆ以上 セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区赤堤４丁目		
交通	京王線　下高井戸駅　徒歩4分 東急世田谷線　松原（東京）駅　徒歩6分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	16㎡	向き	東
築年月	1966年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：20,900円　24時間サポート：18,480円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の33%～50%　継続保証料：総賃料の2.2%/月or50%/2年毎		
備考	■下高井戸駅南側の住宅街です。世田谷線「松原駅」にも近く三軒茶屋にもすぐ出られます。■お問い合わせはお気軽にウィンズ下高井戸店へご連絡下さい　Tel03-5355-0488■		

情報更新日2025年5月13日

No.0000008905

お問合せ先

東京都知事（4）第88026号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山５丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388　FAX:03-5315-1387
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：64986　　物件管理コード：112616190471000136148

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。