# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 170,000円 | 0円 |

防犯カメラ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション ２Ｆ以上 ディンプルキー ２４時間緊急通報システム

【外観】

【間取り図】

| 間取り | 1LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区桜上水５丁目 | | |
| 交通 | 京王線　桜上水駅　徒歩1分<br>京王線　上北沢駅　徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | LDK(14.2畳) 洋室(6.5畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 49㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2001年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスレンジ付 ３口以上コンロ | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換費用：20,900円 | | |
| 入居諸条件 | 事務所可 楽器等の使用可 学生可 性別不問 | | |
| 保証会社 | 可　保証会社の審査内容により範囲内で変動がある為詳細はお問い合わせ下さい。 | | |
| 備考 | ★京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388 | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月20日　No.0000008857


お問合せ先

東京都知事（4）第88026号
（社）全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ千歳烏山**

東京都世田谷区南烏山５丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388　FAX:03-5315-1387
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：64986　物件管理コード：112616190471000013557 2

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。