FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	2,000円

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 １００円バス路線 平坦地 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢４丁目		
交通	京王線　上北沢駅　徒歩1分 京王線　桜上水駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	20.7㎡	向き	東
築年月	1991年6月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 24000円/月～ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：20,900円　24時間サポート：18,480円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	可　初回保証料：総賃料の33%～50%　継続保証料：総賃料の2.2%/月or50%/2年毎		
備考	■当店はカフェのような店内で落ちついてお部屋探しをして頂けます　■交渉事や時間外の内覧等お気軽にご相談下さいませ。精一杯頑張ります　■ウィンズ下高井戸店　TEL.03-5355-0488■		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月22日　No.0000008836

お問合せ先

東京都知事（4）第88026号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山５丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388　FAX:03-5315-1387
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：64986　物件管理コード：112616190471000013519 6

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。